

# Herzlich willkommen

zur  
Stadtteilversammlung

mit  
Oberbürgermeister Jan Rothenbacher  
den Verantwortlichen der Stadt Memmingen  
und den  
Bürgern aus Dickenreishausen-Dickenreis

Montag, 08. April 2024, 19:30 Uhr im Schützenheim

---

**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

## Agenda:

1. Begrüßung durch den Vorsitzenden des BA Gerhard Unold
2. Vorstellung der Mitglieder des BA
3. Rückblick des BA auf die geleistete Arbeit
4. Vorstellung der anwesenden Amtsleiter der Stadt MM durch OB Rothenbacher
5. Beantwortung der vorab an die Stadt gestellten Diskussionspunkte
6. Allgemeine Fragen und Diskussion

# Begrüßung der Gäste durch BA Vorsitzenden Gerhard Unold

*Gerhard Unold begrüßte*

- *OB Herrn Jan Rothenbacher,*
- *Stadtteilreferentin Dr. Veronika Schraut,*
- *Schulleiterin Frau Monika Kühn,*
- *Pfarrer Herrn Markus Müller,*
- *die anwesenden Amtsleiter der Stadt MM und*
- *die Bürger von Dickentreishausen - Dickenreis.*

---

**Bürgerausschuss Dickentreishausen-Dickenreis**

# Vorstellung der Mitglieder des BA Dickenreishausen – Dickenreis

- Gerhard Unold, 1. Vorsitzender
- Gerhard Bachmayer, stellvertretender Vorsitzender
- Uwe Kühn, Kassier, Schriftführer
- Wolfgang Gulde
- Robert Hahn
- Philipp Losinger, Administrator der Webseite „ba-dickenreishausen.de“
- Tadek Polyfka
- Karl-Heinz Radke
- Hans Zettler

---

Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Rückblick BA Dickenreishausen – Dickenreis

## Spielplatz



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Rückblick

## BA Dickenreishausen – Dickenreis

### Rampe am Gemeindehaus



---

**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Rückblick

## BA Dickenreishausen – Dickenreis

### Erschließung Baugebiet „Am Ziegelstadel“



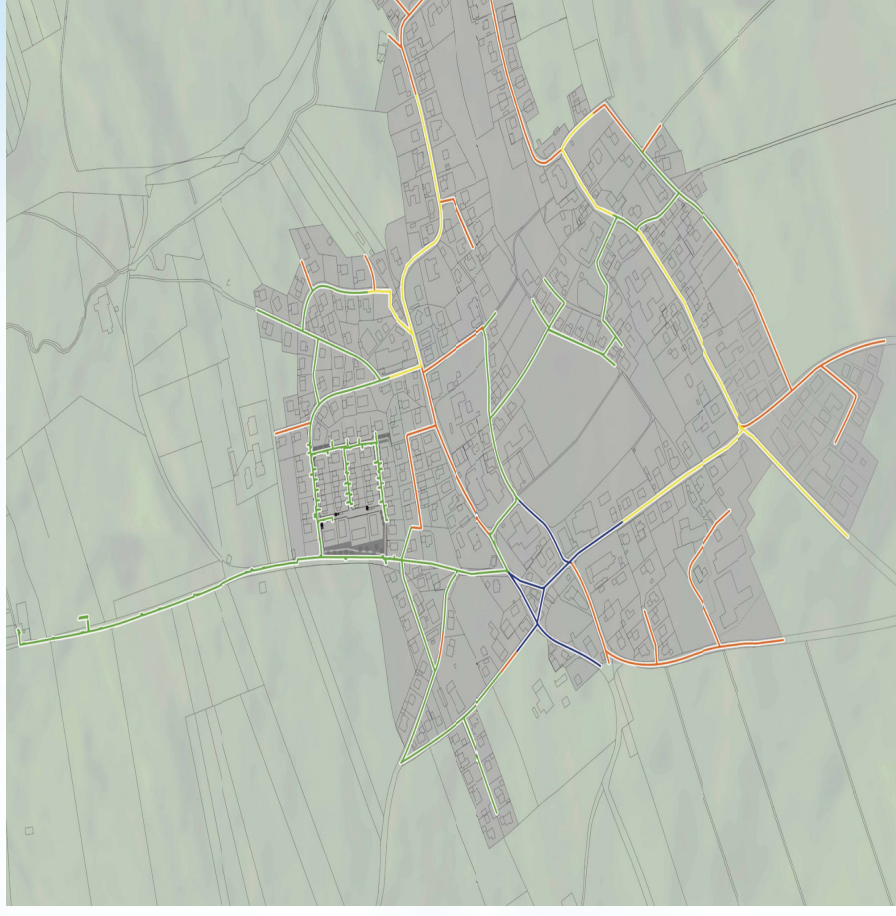
Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Rückblick auf die Arbeit des BA Dickenreishausen – Dickenreis

## Nahwärme Dickenreishausen

### Ansprechpartner

- Richard Wiblishauser
- Christine Hasel
- Karl-Heinz Radke
- Prof. Dr.-Ing. Dieter Buchberger
- Gerhard Bachmayer
- Patrick Ihm



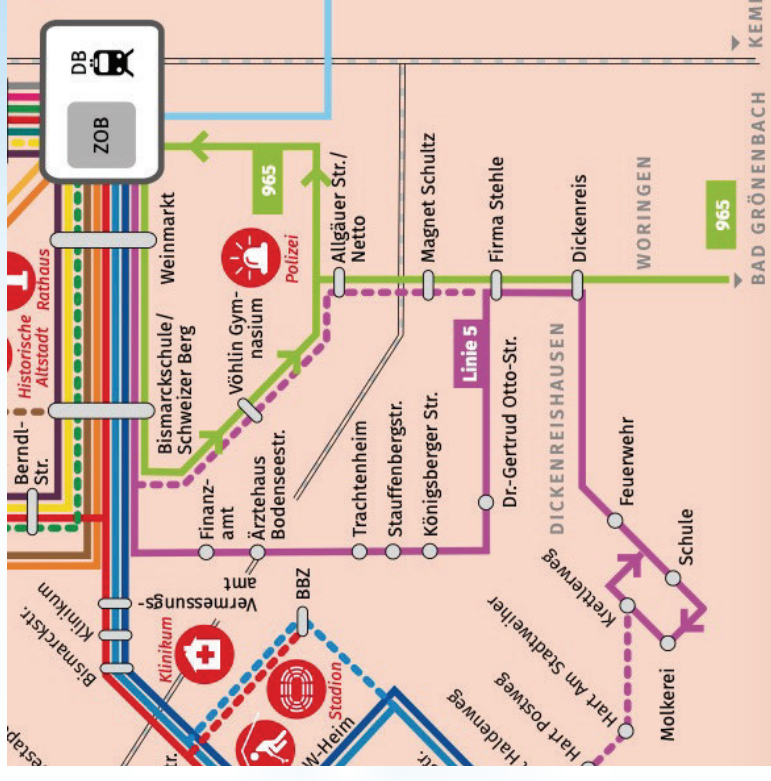
**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Rückblick

## BA Dickenreishausen – Dickenreis

### ÖPNV

Linie 5:  
ZOB - Neubruch – Dickenreishausen  
- (Buxach/Hart)



Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Gestartete Vorhaben in Dickenreishausen – Dickenreis

## Spatenstich MEWO



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Gestartete Vorhaben in Dickenreishausen – Dickenreis

## Spatenstich Kindergarten



Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Gestartete Vorhaben in Dickenreishausen – Dickenreis Spatenstich MM 20 - 08.04.2024



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Begrüßung der anwesenden Bürger und Vorstellung der anwesenden Amtsleiter durch OB Jan Rothenbacher

*Vorstellung der anwesenden Amtsleiter durch OB  
Rothenbacher.*

- *Frau Haldenmayr, Leiterin Straßenverkehrsamt,*
- *Herr Hölzle, Leiter Kindertageseinrichtungen,*
- *Herr Weißfloch, Leiter Stadtplanung,*
- *Herr Birk, Leiter Hauptamt*

---

**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# OB Jan Rothenbacher zu Fragen des BA

1. Stand der Umbaumaßnahmen Feuerwehrhaus
2. Sanierungsfahrplan „Steinere Brücke“
3. Umbau und Erweiterungsplanung Schule Dickenreishausen
4. Gehweg Hochholzstr. bis zur Unterdorfstr. , siehe Schreiben vom 08.12.2023 an Herrn Damm.
5. Gehweg Hochholzstr. ab Straße „Am Ziegelstadel“ bis zur Abzweigung zur Steinernen Brücke.
6. Nachnutzung des Gemeindehauses Hs.Nr. 1 in der Kronburgerstr. nach Fertigstellung des neuen Kindergartens.
7. Zebrastreifen zwischen Gemeindehaus Kronburgerstr. und Gehwegende an der Nordseite in der Kronburgerstr. mit verbesserter Beleuchtung.( akt. überqueren ca. 40 -50 Kinder wöchentlich die Str. zum CVJM Heim und Schützenheim
8. Zebrastreifen in der Oberdorfstr. im Umfeld des neuen Kindergartens und des Übergangs vom alten in den neuen Friedhofs und zurück, sowie Kirchgänger.
9. Aktueller Stand zum Einspruch Flächennutzungsplan vom 08.11.2023
10. Antrag eines Bürgers zur Neugestaltung einer 30 km Zone im Nordwestbereich von Dickenreishausen ( Tannenmähderweg, Am Kohlplatz usw.) Anmerkung des BA: Da die Verkehrsregelung im jetzigen Zustand in der Unterdorfstr. überhaupt nicht funktioniert, empfiehlt der BA keine Erweiterung der 30 km Zonen.
11. Weitere Planungen des Investors im Bereich „An der Hofet 8“ , ehem. Rösslewirt

---

**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Stand der Umbaumaßnahmen Feuerwehrhaus

*Die Sanierung mit einem Anbau erfolgt nach der Sanierung der Feuerwehrhäuser Eisenburg und Volkrathshofen.*

*In Dickenreishausen ist für 2026 die Planung und für 2027/2028 die Umsetzung der Baumaßnahmen vorgesehen.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Sanierungsfahrplan Steinere Brücke

Die Brücke steht unter Denkmalschutz.

Die Renovierungsmaßnahmen sollen noch 2024 beginnen und hierfür sind im Haushalt Mittel von 350T€ eingestellt.

Auf die Frage ob es einen Ersatzweg über die Buxach gibt, konnte der OB keine Antwort geben. → Hier wird vom BA nachgefragt.



Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Umbau und Erweiterungsplanung Schule Dickenreishausen

*Durch den Auszug des  
Kindergartens in  
Dickenreishausen und durch die  
Kündigung der Wohnung im  
Schulgebäude Volkcrathshofen  
entstehen zusätzliche Räume die  
für die Schule und die ab 2026  
vorgeschriebene  
Ganztagsbetreuung verwendet  
werden können.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Gehweg Hochholzstr. bis zur Unterdorfstr. siehe Schreiben vom 08.12.2023 an Herrn Damm.

*Diese Maßnahme wird auf Grund der angespannten Finanzlage der Stadt MM abgelehnt. Ferner ist die Statik der Trasse/Hang nicht ausreichend und die Grundstücksbeschaffung nicht überprüft.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Gehweg Hochholzstr. ab Straße „Am Ziegelstadel“ bis zur Abzweigung zur Steinernen Brücke.

*Geplanter Flächenbedarf von 350m<sup>2</sup>. Diese Maßnahme wird auf Grund der angespannten Finanzlage der Stadt MM nicht umgesetzt.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Nachnutzung des Gemeindehauses

*Das Gebäude ist von der Kirchengemeinde Dickenreishausen gemietet und wird weiter in dessen Verwaltung und Nutzung bleiben.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Zebrastreifen zwischen Gemeindehaus Kronburgerstr. und Gehwegende an der Nordseite in der Kronburgerstr. mit verbesserter Beleuchtung.

*Ein Zebrastreifen kann auf Grund der aktuellen Vorgaben aus der Straßenverkehrsordnung nicht angebracht werden.*

*Die Stadt prüft, ob alternative Lösungen wie Einfärbung, Piktogramme oder sonstige Warnhinweise möglich wären. Auch eine zusätzliche Beleuchtung wird geprüft.*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Zebrastreifen in der Oberdorfstr.

im Umfeld des neuen Kindergartens und des Übergangs vom alten in den neuen Friedhofs und zurück, sowie Kirchgänger.

*Ein Zebrastreifen kann auf Grund der aktuellen Vorgaben aus der Straßenverkehrsordnung nicht angebracht werden. Die Stadt prüft ob alternative Lösungen wie Einfärbung, Piktogramme oder sonstige Warnhinweise möglich wäre*



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

# Aktueller Stand zum Einspruch

Flächennutzungsplan vom 08.11.2023

Die Stadtplanung ist grundsätzlich bereit den aktuellen Planungsstand des Flächennutzungsplanes im Bereich „Hinter den Gärten“ zu überarbeiten. Voraussetzung ist jedoch der politische Willen des Stadtrates und maximal eine Häuserreihe südlich der Straße „Hinter den Gärten“ für private Bebauung.



Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

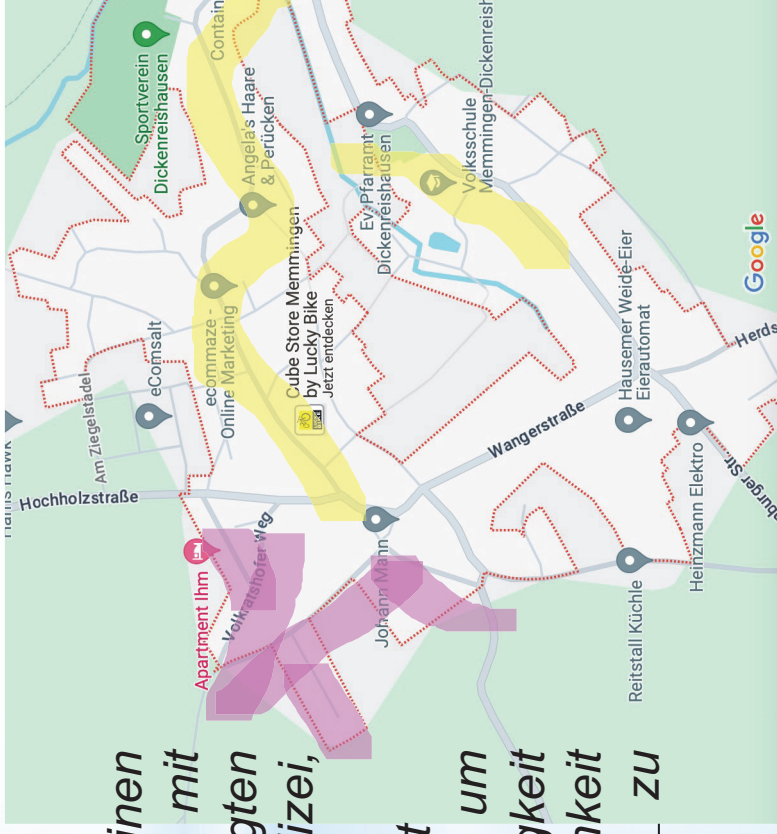
# Antrag eines Bürgers zur Neugestaltung einer 30 km Zone

im Nordwestbereich von Dickenreishausen ( Tannenmäherweg, Am Kohlplatz usw.)

Pink eingefärbte Gebiete - geplante Erweiterungen

Gelb eingefärbte Gebiete - Bestand 30km/h Stand

Es ist geplant einen Abstimmungstermin mit den beteiligten Verwaltungen Polizei, Tiefbauamt, Straßenverkehrsamt und BA zu machen um die Notwendigkeit sowie die Möglichkeit der Umsetzung zu erörtern.



# Planung im Bereich

An der Hofet“ „ehem. Rösslewirt“08.11.2023

Es gibt eine genehmigte  
Planungsanfrage über 12  
Wohnungen sowie 4  
Doppelhaushälften.

Eine Erhöhung der Bebauung  
incl. dem Abriss des  
vorhandenen Gebäudes ist auf  
Grund der Bebauungsdichte nicht  
genehmigungsfähig.



Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis

# Diskussion mit OB Jan Rothenbacher

- Blühstreifen am Volkratshofer Weg werden immer kleiner?  
*Dies sind freiwillige Leistungen der jeweiligen Landwirte.*
- Bänke für Bushaltestellen in D'hausen?  
*Auf Grund der hohen Kosten nicht umsetzbar*
- Verlegung der Stromleitungen entlang der MM 20 in den Boden?  
*Dies ist Aufgabe der LEW. Stadt prüft mit der LEW eine Möglichkeit der Bodenverlegung.*
- LKW Verkehr für die Baustelle Hurrenstraße über die renovierte Straße am Schättele?  
*Die Frage wird an das Tiefbauamt Herrn Keil weiter gegeben mit der Bitte um Klärung zusammen mit den beteiligten Transportunternehmen*
- Anschluss der MEWO Neubauten an die Nahwärme  
*Aktuell ist der Anschluss der MEWO-Neubauten an die Nahwärme nicht geplant. Jedoch laufen Gespräche zwischen Stadt und MEWO für einen Anschluss an die Nahwärme.*
- Info von Phillip Losinger über die Webseite des Bürgerausschusses,  
*„<https://ba-dickenreishausen.de>“*
- Gerhard Unold informiert, dass 2026 Dickenreishausen 900 Jahre alt wird und sich 2026 die Eingemeindung zur Stadt Memmingen zum 50. male jährt.

---

*Vorschläge zur Gestaltung der Feierlichkeiten würde der BA gerne entgegen nehmen.*

**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**

**Verschiedene Wege erfolgreich gehen!  
Vielen Dank für Ihr Kommen**

## **Ihr Bürgerausschuss Dickenreishausen - Dickenreis**



**Bürgerausschuss Dickenreishausen-Dickenreis**